**Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу**

**предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

**12.01.2022**

Предмет публичных слушаний: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская обл, г Полысаево, ул. Шукшина, 34, кадастровый номер: 42:38:0101001:5853.

Настоящий земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки Полысаевского городского округа расположен в зоне Ж-2-2 (Зона среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки), для данной зоны размещение объекта магазины предусмотрено условно разрешенным видом использования, вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Инициатор проведения публичных слушаний: Грицук Олег Александрович.

Организатор публичных слушаний: комитет по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа.

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 11 января 2022 года в 10:00 по адресу: г. Полысаево, ул. Кремлевская, 6.

Организатором публичных слушаний в день их проведения зарегистрирован 1 участник публичных слушаний.

Письменных предложений и замечаний по вопросу проведения публичных слушаний от зарегистрированных участников публичных слушаний не поступило.

Все участники публичных слушаний проголосовали за предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Кемеровская обл, г Полысаево, ул Шукшина, 34, кадастровый номер: 42:38:0101001:5853, разрешенное использование: магазины.

Организатором публичных слушаний подготовлен протокол заседания Комиссии по проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 11.01.2022.

Содержание рекомендаций комиссии:

Процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: спорт, расположенного по адресу: Кемеровская обл, г Полысаево, ул Шукшина, 34, кадастровый номер: 42:38:0101001:5853, соблюдена и проводилась в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 28.06.2018 № 65 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Полысаевском городском округе».

Комиссия, в рамках настоящего заключения, руководствуясь ч.8 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, рекомендует предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: культурное развитие, расположенного по адресу: Кемеровская обл, г Полысаево, ул Шукшина, 34, кадастровый номер: 42:38:0101001:5853.

Протокол публичных слушаний,  настоящее заключение и принятые рекомендации будут направлены главе Полысаевского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения.