

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ПОЛЫСАЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 27.04.2023 № 35**

⎡О внесении изменений в решение Совета народных депутатов ⎤

Полысаевского городского округа от 29.06.2017 № 61 «Об

утверждении Правил землепользования и застройки

Полысаевского городского округа

В соответствии с требованиями статей 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования «Полысаевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса», на основании заявления управления архитектуры и градостроительства Полысаевского городского округа, комитета по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа и с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 11.04.2023, Совет народных депутатов Полысаевского городского округа

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 29.06.2017 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Полысаевского городского округа» следующие изменения:

1.1. Сроку 4 таблицы «Территориальные зоны, для которых градостроительные регламенты не распространяются» статьи 33, дополнить кодом вида разрешенного использования: 5.0 (отдых);

1.2. Строку 2 таблицы «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» статьи 35 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 300 | 1500 | 3 | 3 | 60 |

1.3. Часть 3 статьи 35 дополнить абзацами следующего содержания: Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, - 3 м при соблюдении Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Расстояние до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям составляет: от домов - не менее 3 м, от построек для содержания скота и птицы - не менее 4 м, от других построек (бани, гаража и др.) - не менее 1 м, от стволов высокорослых деревьев - не менее 4 м, среднерослых – 2 м, от кустарника – 1 м.

Допускается в новой застройке строительство (размещение) гаража для легковой автомашины, выходящего на красную линию, при блокировке гаражей на соседних участках.

Допускается строительство (размещение) гаража для легковой автомашины, выходящего на границу с соседним участком, высотой не более 3 метров, со стоком с крыши на земельный участок, на котором осуществляется строительство (размещение) гаража.

Размещение хозяйственных и прочих строений, открытых стоянок, отдельно стоящих гаражей допускается в соответствии с санитарными правилами и нормами, противопожарными требованиями, в зависимости от степени огнестойкости.

Ограждения земельных участков должны быть не выше 1,8 метра, вид ограждения и его высота должны быть единообразными, как минимум, на протяжении одного квартала с обеих сторон улицы; ограждения между участками с целью наименьшего затенения соседних участков должны быть сетчатыми или решетчатыми, высотой не более 1,5 м с глухой частью не более 1,2 м.

Постройки для содержания скота и птицы допускается пристраивать только к усадебным одно-двухквартирным домам при изоляции их от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями; при этом помещения для скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 м от входа в дом;

1.4. Раздел 2 приложения 3 «Сведения о границах территориальных зон, перечень характерных точек этих границ» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.5. Раздел 15 приложения 3 «Сведения о границах территориальных зон, перечень характерных точек этих границ» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

1.6. Раздел 19 приложения 3 «Сведения о границах территориальных зон, перечень характерных точек этих границ» изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему решению.

2. Заявителю обеспечить внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости за свой счет.

3. Опубликовать настоящее решение в городской массовой газете «Полысаево» и сетевом издании «Электронный бюллетень Полысаевского городского округа».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в городской массовой газете «Полысаево».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам ЖКХ, строительства и благоустройства (Е.Н.Иванисенко).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Полысаевского  городского округа Р.М.Гильфанов | Председатель Совета народных  депутатов Полысаевского городского округа  А.А.Скопинцев |

Исп. Старицына М.Ф.

Тел. 5 45 06

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к решению Совета

от 27.04.2023 № 35

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2. Сведения о характерных точках границ**  **зоны малоэтажной жилой застройки (Ж-1-2)** | | | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек**  **границ** | | **Координаты, м** | | | |  | **Обозначение**  **части границ** | | **Описание прохождения части границ** |
| **X** | | **Y** | |  | **от точки** | **до точки** |
| **1** | | **2** | | **3** | |  | **1** | **2** | **3** |
| 1 | | 542147.40 | | 1351024.63 | |  | 1 | 8 | - |
| 2 | | 542244.22 | | 1351208.38 | |  | 8 | 9 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:26:0000000:436 |
| 3 | | 542356.58 | | 1351411.77 | |  | 9 | 14 | - |
| 4 | | 542425.56 | | 1351571.20 | |  | 14 | 15 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:19893 |
| 5 | | 542439.11 | | 1351602.52 | |  | 15 | 40 | - |
| 6 | | 542444.02 | | 1351613.87 | |  | 40 | 41 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:8035 |
| 7 | | 542372.02 | | 1351639.61 | |  | 41 | 42 | - |
| 8 | | 542244.18 | | 1351681.01 | |  | 42 | 43 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:8030 |
| 9 | | 542236.94 | | 1351658.49 | |  | 43 | 46 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:4708 |
| 10 | | 541679.43 | | 1351837.02 | |  | 46 | 52 | - |
| 11 | | 541664.53 | | 1351842.03 | |  | 52 | 53 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:9581 |
| 12 | | 541579.61 | | 1351866.21 | |  | 53 | 74 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:2 |
| 13 | | 541543.13 | | 1351788.39 | |  | 74 | 84 | - |
| 14 | | 541520.72 | | 1351800.08 | |  | 84 | 85 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:8874 |
| 15 | | 541473.33 | | 1351756.37 | |  | 85 | 1 | - |
| 16 | | 541302.22 | | 1351909.31 | |  |  | | |
| 17 | | 541209.07 | | 1351812.82 | |  | 86 | 99 | - |
| 18 | | 541301.79 | | 1351716.54 | |  | 99 | 100 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:2245 и 42:38:0101002:19818 |
| 19 | | 541257.84 | | 1351674.63 | |  | 100 | 102 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:19818 |
| 20 | | 541162.84 | | 1351765.74 | |  | 102 | 106 | - |
| 21 | | 541124.26 | | 1351727.19 | |  | 107 | 108 | - |
| 22 | | 541099.25 | | 1351699.75 | |  | 108 | 110 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:2868 |
| 23 | | 541052.33 | | 1351652.28 | |  | 110 | 116 | - |
| 24 | | 541023.13 | | 1351626.88 | |  | 116 | 123 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:2868 и 42:38:0101002:4422 |
| 25 | | 540877.16 | | 1351514.54 | |  |  | | |
| 26 | | 540749.77 | | 1351418.39 | |  | 123 | 125 | - |
| 27 | | 540663.83 | | 1351356.58 | |  | 125 | 129 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:2143 |
| 28 | | 540650.09 | | 1351346.14 | |  | 129 | 123 | - |
| 31 | 540544.75 | | 1351258.49 | |  | | **План границ**  **зоны малоэтажной жилой застройки (Ж-1-2)** | | |
| 32 | 540419.67 | | 1351160.03 | |  | |  | | |
| 33 | 540336.67 | | 1351100.00 | |  | |
| 34 | 540320.06 | | 1351084.42 | |  | |
| 35 | 540307.62 | | 1351066.14 | |  | |
| 36 | 540285.57 | | 1351010.00 | |  | |
| 37 | 540270.28 | | 1350980.71 | |  | |
| 38 | 540235.73 | | 1350933.30 | |  | |
| 39 | 540201.22 | | 1350888.33 | |  | |
| 40 | 540201.20 | | 1350884.96 | |  | |
| 41 | 540204.53 | | 1350883.34 | |  | |
| 42 | 540230.47 | | 1350844.83 | |  | |
| 43 | 540240.56 | | 1350829.74 | |  | |
| 44 | 540250.13 | | 1350816.40 | |  | |
| 45 | 540249.26 | | 1350815.71 | |  | |
| 46 | 540252.32 | | 1350811.80 | |  | |
| 47 | 540203.65 | | 1350776.79 | |  | |
| 48 | 540333.61 | | 1350601.17 | |  | |
| 49 | 540469.24 | | 1350701.45 | |  | |
| 50 | 540530.47 | | 1350580.81 | |  | |
| 51 | 540576.66 | | 1350600.43 | |  | |
| 52 | 540589.88 | | 1350574.02 | |  | |
| 53 | 540606.04 | | 1350529.50 | |  | |
| 54 | 540619.74 | | 1350534.16 | |  | |
| 55 | 540651.01 | | 1350544.46 | |  | |
| 56 | 540677.50 | | 1350551.63 | |  | |
| 57 | 540693.21 | | 1350554.46 | |  | |
| 58 | 540713.86 | | 1350556.17 | |  | |
| 59 | 540734.92 | | 1350555.51 | |  | |
| 60 | 540747.08 | | 1350554.47 | |  | |
| 61 | 540785.71 | | 1350549.39 | |  | |
| 62 | 540818.00 | | 1350541.30 | |  | |
| 63 | 540851.58 | | 1350523.66 | |  | |
| 64 | 540867.79 | | 1350512.18 | |  | |
| 65 | 540877.14 | | 1350505.33 | |  | |
| 66 | 540890.29 | | 1350493.77 | |  | |
| 67 | 540906.60 | | 1350487.50 | |  | |
| 68 | 540919.18 | | 1350476.96 | |  | |
| 69 | 540931.89 | | 1350463.98 | |  | |
| 70 | 540954.49 | | 1350437.02 | |  | |
| 71 | 540977.07 | | 1350397.74 | |  | |
| 72 | 541002.63 | | 1350348.59 | |  | |
| 73 | 541009.64 | | 1350320.64 | |  | |
| 74 | 541011.38 | | 1350308.20 | |  | |
| 75 | 541304.12 | | 1350610.71 | |  | |
| 76 | 541349.74 | | 1350648.49 | |  | |
| 77 | 541422.69 | | 1350748.76 | |  | |
| 78 | 541442.14 | | 1350733.99 | |  | |
| 79 | 541471.45 | | 1350766.85 | |  | |
| 80 | 541448.73 | | 1350787.90 | |  | |
| 81 | 541484.93 | | 1350824.41 | |  | |
| 82 | 541448.86 | | 1350864.08 | |  | |
| 83 | 541484.77 | | 1350902.74 | |  | |
| 84 | 541647.19 | | 1351236.42 | |  | |
| 85 | 542112.02 | | 1351041.85 | |  | |
| 1 | 542147.40 | | 1351024.63 | |  | |
|  |  | |  | |  | |
| 86 | 540630.21 | | 1350667.17 | |  | |
| 87 | 540594.21 | | 1350649.01 | |  | |
| 88 | 540619.50 | | 1350601.04 | |  | |
| 89 | 540642.24 | | 1350611.79 | |  | |
| 90 | 540646.54 | | 1350617.93 | |  | |
| 91 | 540633.03 | | 1350646.76 | |  | |
| 92 | 540699.69 | | 1350677.04 | |  | |
| 93 | 540697.53 | | 1350703.41 | |  | |
| 94 | 540686.80 | | 1350790.90 | |  | |
| 95 | 540662.95 | | 1350828.93 | |  | |
| 96 | 540700.77 | | 1350857.09 | |  | |
| 97 | 540630.43 | | 1350955.67 | |  | |
| 98 | 540590.62 | | 1350924.63 | |  | |
| 99 | 540583.73 | | 1350929.63 | |  | |
| 100 | 540574.75 | | 1350940.55 | |  | |
| 101 | 540572.33 | | 1350943.77 | |  | |
| 102 | 540508.41 | | 1350894.40 | |  | |
| 103 | 540501.44 | | 1350889.15 | |  | |
| 104 | 540544.50 | | 1350830.56 | |  | |
| 105 | 540585.93 | | 1350773.22 | |  | |
| 106 | 540573.00 | | 1350759.63 | |  | |
| 86 | 540630.21 | | 1350667.17 | |  | |
|  |  | |  | |  | |
| 107 | 540937.27 | | 1351146.38 | |  | |
| 108 | 540958.46 | | 1351145.86 | |  | |
| 109 | 540961.94 | | 1351147.69 | |  | |
| 110 | 540964.47 | | 1351149.43 | |  | |
| 111 | 541011.86 | | 1351169.93 | |  | |
| 112 | 540988.59 | | 1351305.55 | |  | |
| 113 | 540942.32 | | 1351265.69 | |  | |
| 114 | 540907.14 | | 1351209.80 | |  | |
| 115 | 540911.67 | | 1351173.18 | |  | |
| 116 | 540927.48 | | 1351165.45 | |  | |
| 117 | 540928.26 | | 1351162.62 | |  | |
| 118 | 540929.68 | | 1351159.73 | |  | |
| 119 | 540930.56 | | 1351156.77 | |  | |
| 120 | 540931.40 | | 1351153.70 | |  | |
| 121 | 540933.52 | | 1351151.48 | |  | |
| 122 | 540933.07 | | 1351150.99 | |  | |
| 107 | 540937.27 | | 1351146.38 | |  | |
|  |  | |  | |  | |
| 123 | 540611.66 | | 1351063.61 | |  | |
| 124 | 540604.45 | | 1351073.41 | |  | |
| 125 | 540570.52 | | 1351046.03 | |  | |
| 126 | 540555.18 | | 1351034.47 | |  | |
| 127 | 540552.40 | | 1351032.39 | |  | |
| 128 | 540539.94 | | 1351023.00 | |  | |
| 129 | 540535.86 | | 1351020.09 | |  | |
| 130 | 540543.10 | | 1351010.21 | |  | |
| 123 | 540611.66 | | 1351063.61 | |  | |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к решению Совета

от 27.04.2023 № 35

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **15.** **Сведения о характерных точках границ**  **зоны малоэтажной жилой застройки (ОД-1)** | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | |  | **Обозначение**  **части границ** | | **Описание прохождения части границ** |
| **X** | **Y** | **от точки** | **до точки** |  |
| 1 | 540662.95 | 1350828.93 | 1 | 1 | - |
| 2 | 540700.77 | 1350857.09 |  | | |
| 3 | 540630.43 | 1350955.67 | 8 | 8 | - |
| 4 | 540590.62 | 1350924.63 |  | | |
| 5 | 540618.83 | 1350887.06 | 13 | 13 | - |
| 6 | 540544.50 | 1350830.56 |  | | |
| 7 | 540585.93 | 1350773.22 | 24 | 30 | - |
| 1 | 540662.95 | 1350828.93 | 30 | 31 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:9550 |
|  | | | | 31 | 35 | - |
| 8 | 541301.79 | 1351716.54 |  | 35 | 36 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:19998 и 42:38:0101002:8925 |
| 9 | 541209.07 | 1351812.82 | 36 | 24 | - |
| 10 | 541196.08 | 1351797.22 |  | | |
| 11 | 541162.84 | 1351765.74 | 38 | 41 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:4708 |
| 12 | 541257.84 | 1351674.63 | 41 | 42 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:8030 |
| 8 | 541301.79 | 1351716.54 | 42 | 43 | - |
|  | | | | 43 | 44 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:8035 |
| 13 | 541543.13 | 1351788.39 |  | 44 | 47 | - |
| 14 | 541579.61 | 1351866.21 |  | | |
| 15 | 541596.34 | 1351909.91 |
| 16 | 541492.81 | 1351943.25 |
| 17 | 541376.45 | 1351978.83 |
| 18 | 541364.41 | 1351974.83 |
| 19 | 541350.90 | 1351958.14 |
| 20 | 541323.99 | 1351929.09 |
| 21 | 541302.22 | 1351909.31 |
| 22 | 541473.33 | 1351756.37 |
| 23 | 541520.72 | 1351800.08 |
| 13 | 541543.13 | 1351788.39 |
|  | | | |  | | |
| 24 | 541344.26 | 1351966.04 |  | **План границ**  **зоны малоэтажной жилой застройки (ОД-1)** | | |
| 25 | 541348.82 | 1351976.02 |
| 26 | 541348.76 | 1351986.03 |
| 27 | 541343.98 | 1351991.78 |
| 28 | 541335.24 | 1351994.80 |
| 29 | 541200.35 | 1352040.54 |
| 30 | 541146.58 | 1352058.20 |
| 31 | 541144.25 | 1352058.93 |
| 32 | 541076.37 | 1352079.50 |
| 33 | 541057.78 | 1352044.54 |
| 34 | 541117.46 | 1352024.49 |
| 35 | 541201.49 | 1351992.67 |
| 36 | 541315.76 | 1351954.34 |
| 37 | 541328.22 | 1351949.40 |
| 24 | 541344.26 | 1351966.04 |
|  | | | |  | | |
| 38 | 540252.32 | 1350811.80 |  |  | | |
| 39 | 540249.26 | 1350815.71 |
| 40 | 540250.13 | 1350816.40 |
| 41 | 540240.56 | 1350829.74 |
| 42 | 540230.47 | 1350844.83 |
| 43 | 540204.53 | 1350883.34 |
| 44 | 540201.20 | 1350884.96 |
| 45 | 540201.22 | 1350888.33 |
| 46 | 540142.24 | 1350802.56 |
| 47 | 540191.78 | 1350763.46 |
| 48 | 540203.65 | 1350776.79 |
| 38 | 540252.32 | 1350811.80 |
|  | | | |  | | |
| 49 | 540158.98 | 1350841.21 |  |  | | |
| 50 | 540220.98 | 1350925.52 |
| 51 | 540215.62 | 1350929.91 |
| 52 | 540183.62 | 1351054.99 |
| 53 | 540071.26 | 1350912.31 |
| 54 | 540085.84 | 1350900.49 |
| 49 | 540158.98 | 1350841.21 |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к решению Совета

от 27.04.2023 № 35

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **19. Сведения о характерных точках границ**  **зоны малоэтажной жилой застройки (П-1-2)** | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | |  | **Обозначение**  **части границ** | | **Описание прохождения части границ** |
| **X** | **Y** | **от точки** | **до точки** |
| 1 | 540646.54 | 1350617.93 | 1 | 1 | - |
| 2 | 540633.03 | 1350646.76 |  | | |
| 3 | 540699.69 | 1350677.04 | 9 | 13 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:9581 |
| 4 | 540697.53 | 1350703.41 | 13 | 18 | - |
| 5 | 540630.21 | 1350667.17 | 18 | 19 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:9581 |
| 6 | 540594.21 | 1350649.01 | 19 | 22 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:1614 и 42:38:0101002:9581 |
| 7 | 540619.50 | 1350601.04 | 22 | 29 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:124 и 42:38:0101002:9581 |
| 8 | 540642.24 | 1350611.79 | 29 | 9 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:9581 |
| 1 | 540646.54 | 1350617.93 |  | | |
|  |  |  | 31 | 33 | - |
| 9 | 540574.45 | 1350569.02 | 33 | 34 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:2143 |
| 10 | 540572.74 | 1350573.06 | 34 | 35 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:20854 и 42:38:0101002:2143 |
| 11 | 540580.45 | 1350576.02 | 35 | 37 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:2143 |
| 12 | 540582.33 | 1350571.57 | 37 | 31 | - |
| 13 | 540589.88 | 1350574.02 |  | | |
| 14 | 540576.66 | 1350600.43 | 39 | 43 | - |
| 15 | 540530.47 | 1350580.81 | 43 | 44 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:9170 |
| 16 | 540469.24 | 1350701.45 | 44 | 45 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:9169 |
| 17 | 540333.61 | 1350601.17 | 45 | 46 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:9089 |
| 18 | 540338.03 | 1350583.51 | 46 | 47 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:21343 и 42:38:0101002:9089 |
| 19 | 540356.22 | 1350559.10 | 47 | 51 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:9089 |
| 20 | 540375.17 | 1350533.70 | 51 | 52 | - |
| 21 | 540383.86 | 1350539.65 | 52 | 53 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:3360 |
|  |  |  | 53 | 61 | - |
| 22 | 540389.47 | 1350543.11 | 61 | 62 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:9127 |
| 23 | 540393.15 | 1350535.99 | 62 | 63 | - |
| 24 | 540400.69 | 1350537.11 | 63 | 64 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:21717 |
| 25 | 540402.78 | 1350537.43 | 64 | 65 | - |
| 26 | 540426.95 | 1350535.80 | 65 | 66 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:21424 |
| 27 | 540430.72 | 1350522.52 | 66 | 68 | - |
| 28 | 540495.67 | 1350543.55 | 68 | 70 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:21565 |
| 29 | 540517.54 | 1350550.63 | 70 | 72 | - |
| 30 | 540566.03 | 1350566.29 | 72 | 73 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:8761 |
| 9 | 540574.45 | 1350569.02 | 73 | 81 | - |
|  |  |  | 81 | 82 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:21616 |
| 31 | 540611.66 | 1351063.61 | 82 | 85 | - |
| 32 | 540604.45 | 1351073.41 | 85 | 86 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:8178 |
| 33 | 540570.52 | 1351046.03 | 86 | 88 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:21679 |
| 34 | 540555.18 | 1351034.47 | 88 | 39 | - |
| 35 | 540552.40 | 1351032.39 |  | | |
| 36 | 540539.94 | 1351023.00 | 90 | 90 | - |
| 37 | 540535.86 | 1351020.09 |  | | |
| 38 | 540543.10 | 1351010.21 | 97 | 102 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:2866 |
| 31 | 540611.66 | 1351063.61 | 102 | 97 | - |
|  |  |  |  | | |
| 39 | 540703.52 | 1351392.59 | 106 | 110 | - |
| 40 | 540745.77 | 1351422.48 | 110 | 113 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:21241 |
| 41 | 540588.63 | 1351583.15 | 113 | 115 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:21242 |
| 42 | 540569.59 | 1351599.40 | 115 | 116 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:21242 и 42:38:0101002:19457 |
| 43 | 540530.02 | 1351636.29 | 116 | 118 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:19457 и 42:38:0101002:8917 |
| 44 | 540514.62 | 1351649.91 | 118 | 119 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:19457 и 42:38:0101002:8918 |
| 45 | 540499.66 | 1351663.15 | 119 | 121 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:8924 и 42:38:0101002:8918 |
| 46 | 540499.38 | 1351662.75 | 121 | 123 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:8918 |
| 47 | 540498.82 | 1351661.96 | 123 | 124 | - |
| 48 | 540495.83 | 1351657.78 | 124 | 135 | проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 42:38:0101002:8918 |
| 49 | 540494.01 | 1351659.34 | 135 | 106 | - |
| 50 | 540490.32 | 1351655.27 | **План границ**  **зоны малоэтажной жилой застройки (П-1-2)** | | |
| 51 | 540476.84 | 1351666.31 |
| 52 | 540412.88 | 1351719.55 |
| 53 | 540397.62 | 1351732.33 |
| 54 | 540338.09 | 1351782.37 |
| 55 | 540295.19 | 1351748.33 |
| 56 | 540309.52 | 1351736.14 |
| 57 | 540376.69 | 1351678.86 |
| 58 | 540381.22 | 1351677.97 |
| 59 | 540384.71 | 1351675.44 |
| 60 | 540414.63 | 1351650.53 |
| 61 | 540420.73 | 1351644.61 |
| 62 | 540423.62 | 1351641.85 |
| 63 | 540428.96 | 1351636.26 |
| 64 | 540432.33 | 1351633.23 |
| 65 | 540437.88 | 1351627.94 |
| 66 | 540441.21 | 1351624.60 |
| 67 | 540459.03 | 1351607.79 |
| 68 | 540475.68 | 1351592.64 |
| 69 | 540475.06 | 1351592.01 |
| 70 | 540479.29 | 1351588.06 |
| 71 | 540482.76 | 1351585.42 |
| 72 | 540496.77 | 1351572.89 |
| 73 | 540499.80 | 1351570.09 |
| 74 | 540520.55 | 1351548.92 |
| 75 | 540535.47 | 1351524.41 |
| 76 | 540549.88 | 1351506.26 |
| 77 | 540569.72 | 1351484.63 |
| 78 | 540571.35 | 1351481.92 |
| 79 | 540579.60 | 1351474.53 |
| 80 | 540600.44 | 1351450.96 |
| 81 | 540610.77 | 1351437.88 |
| 82 | 540613.78 | 1351433.98 |
| 83 | 540618.20 | 1351428.37 |
| 84 | 540619.14 | 1351427.19 |
| 85 | 540626.68 | 1351418.05 |
| 86 | 540638.87 | 1351401.57 |
| 87 | 540651.64 | 1351384.03 |
| 88 | 540648.26 | 1351381.43 |
| 89 | 540663.33 | 1351362.15 |
| 39 | 540703.52 | 1351392.59 |
|  |  |  |
| 90 | 539382.70 | 1351259.42 |
| 91 | 539425.20 | 1351336.25 |
| 92 | 539434.64 | 1351357.67 |
| 93 | 539333.20 | 1351408.34 |
| 94 | 539305.13 | 1351436.05 |
| 95 | 539264.53 | 1351386.08 |
| 96 | 539247.61 | 1351327.65 |
| 90 | 539382.70 | 1351259.42 |
|  |  |  |
| 97 | 539760.76 | 1351835.95 |
| 98 | 539783.98 | 1351851.83 |
| 99 | 539787.26 | 1351854.63 |
| 100 | 539803.44 | 1351879.12 |
| 101 | 539808.92 | 1351887.42 |
| 102 | 539788.57 | 1351901.74 |
| 103 | 539769.87 | 1351927.21 |
| 104 | 539645.83 | 1351833.75 |
| 105 | 539683.40 | 1351781.53 |
| 97 | 539760.76 | 1351835.95 |
|  |  |  |
| 106 | 539893.08 | 1352491.02 |
| 107 | 540030.77 | 1352661.20 |
| 108 | 540046.45 | 1352683.82 |
| 109 | 540021.34 | 1352704.35 |
| 110 | 540019.93 | 1352702.57 |
| 111 | 540011.44 | 1352691.65 |
| 112 | 540007.96 | 1352687.53 |
| 113 | 540007.33 | 1352686.76 |
| 114 | 540004.67 | 1352683.52 |
| 115 | 539992.18 | 1352668.88 |
| 116 | 539988.29 | 1352664.32 |
| 117 | 539988.07 | 1352664.07 |
| 118 | 539980.64 | 1352654.96 |
| 119 | 539968.34 | 1352641.12 |
| 120 | 539963.17 | 1352634.90 |
| 121 | 539960.67 | 1352631.89 |
| 122 | 539954.96 | 1352636.57 |
| 123 | 539948.43 | 1352641.91 |
| 124 | 539926.96 | 1352660.55 |
| 125 | 539923.72 | 1352656.25 |
| 126 | 539915.92 | 1352647.01 |
| 127 | 539906.21 | 1352648.99 |
| 128 | 539884.72 | 1352655.40 |
| 129 | 539861.02 | 1352664.72 |
| 130 | 539847.04 | 1352670.58 |
| 131 | 539820.44 | 1352681.41 |
| 132 | 539799.53 | 1352690.03 |
| 133 | 539781.73 | 1352697.37 |
| 134 | 539778.62 | 1352698.65 |
| 135 | 539750.83 | 1352710.32 |
| 136 | 539729.46 | 1352733.68 |
| 137 | 539649.59 | 1352643.10 |
| 138 | 539842.31 | 1352468.57 |
| 139 | 539847.82 | 1352469.25 |
| 140 | 539852.44 | 1352469.88 |
| 141 | 539855.26 | 1352470.55 |
| 106 | 539893.08 | 1352491.02 |